

TRGOVAČKI SUD U SPLITU Republika Hrvatska
Stečajni sudac
Gosp. Čapkun Ante

IZ RUKE

SPLIT

Preko pošte

07-04-2009

Predmet: Prijedlog za ispravak zaključka.

Predano za poštu obično-prep dne. 20
POŠTA R
Broj primjerka priloga
Taksirano KN POTPIS

1. Na poticaj trgovačkog društva As commerce iz Višnjevca utvrdili smo da je nakon prodaje hotela u Dugom Ratu, prilikom uknjižbe na novog vlasnika, došlo do greške, i to na način da su u hotelu uknjižena 2 stana, a u naravi postoji samo jedan, i to vlasništvo Matas Branka.

Dokaz: Internet ZK izvadak uložka 2017 sa tri poduloška, i to

1. vlasnički udio na ime As commerce d.o.o. Višnjevac
2. 1. etaža - stan na prvom katu vlasništvo Matas Branka
3. 2. etaža - stan u prizemlju vlasništvo Dalmacija tvornica ferolegura d.d. Dugi Rat

2. Na pismeni zahtjev da grešku ispravi, Odjel za zemljišne knjige u Omišu nas je obavijestio da su još jedan stan, i to onaj u prizemlju, uknjižili temeljem Zaključka Trgovačkog suda od 07. ožujka 2007. godine kojim se određuje predaja nekretnine u posjed i upis prava vlasništva.

Dokaz: 1. Dopis Odjela za zemljišne knjige SI 1614/09 od 31. ožujka 2009. godine
2. Kopija zaključka od 07. ožujka 2009. godine

3. Kod upisa stana u prizemlju na ime Dalmacija tvornica ferolegura d.d. očito je došlo do greške, jer postoji samo jedan stan i to vlasništvo Branka Matasa. Provjerom u Ugovoru o kupoprodaji stana između Branka Matasa i Fonda za financiranje stambenih djelatnosti Omiš od 07. srpnja 1994.g., u članku 1. položaj stana se opisuje na I. katu.

Dokaz: Kopija Ugovora

4. Provjerom na licu mjesta utvrdio sam da se stan Branka Matasa nalazi na etaži koja je 9 stepenica iznad ulaznog nivoa u hotel (prizemlja), i sa isto toliko stepenica se silazi u podrum. Do greške u Zaključku je došlo jer se u stečajnoj dokumentaciji stalno spominje da je stan Branka Matasa u prizemlju.

Predlažem stečajnom sucu da, sukladno uputi Odjela za zemljišne knjige, ispravi Zaključak od 07. ožujka 2007. godine, a to je da se stan Branka Matasa nalazi na I (prvom) katu.

S poštovanjem

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

« STEČAJNA MASA »
DALMACIJA-TVORNICA FEROLEGURA d.d.
DUGI RAT

Prilozi: kao u tekstu